



**„Железнице Србије“ акционарско друштво, Београд, Немањина 6**

Број: 1/2017 - 1288

Датум: 1.09.2017

Београд

На основу члана 108. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, број 124 од 29.12.2012.) доноси се:

**О Д Л У К А**

**о додели уговора за јавну набавку мале вредности  
услуга процене фер вредности некретнина „Железнице Србије“ ад  
(број набавке 3/2017)**

Прихвата се предлог Извештаја о стручној оцени понуда Комисије за јавну набавку мале вредности услуга процене фер вредности некретнина „Железнице Србије“ ад (број набавке 3/2017) број 7/2017-224 од 01.09. 2017. године и уговор додељује понуђачу:

- “Завод за консалтинг и вештачење“, доо Николе Пашића 16-18, Нови Сад у укупном износу од 978.000,00 динара без ПДВ-а

**Образложење**

Одлуком о покретању поступка јавне набавке мале вредности бр. 1/2017-1157 од 08.08.2017. године, покренут је поступак јавне набавке мале вредности услуга процене фер вредности некретнина „Железнице Србије“ ад (број набавке 3/2017). Поступак јавне набавке мале вредности спровела је Комисија образована Решењем број 1/2017-1158 од 08.08.2017. године.

Предметна јавна набавка мале вредности предвиђена је Планом набавки “Железнице Србије“, ад за 2017. годину, под редним бројем 1.2.3. конто 55020.

Јавни позив је објављен на Порталу Управе за јавне набавке [www.portal.ujn.gov.rs](http://www.portal.ujn.gov.rs) и интернет страници Наручиоца [www.zeleznicesrbije.com](http://www.zeleznicesrbije.com).

Благовременно су до 31.08.2017. године, до 12.00 часова, пристигле понуде следећих понуђача и то:

Број деловодника	Назив или шифра понуђача	Датум пријема	Час пријема
3951/17	Завод за консалтинг и вештачење, доо Нови Сад	30.08.2017	10:50
3968/17	Институт за економско истраживање, доо Београд	31.08.2017	11:00
3970/17	Adventis Real Estate Menagment, doo Београд	31.08.2017	11:35

Неблаговремених понуда није било.

#### ОТВАРАЊЕ ПРЕГЛЕД И СТРУЧНА ОЦЕНА ПОНУДА:

У складу са одредбама Конкурсне документације, Комисија за јавну набавку је дана 31.08.2017. године, са почетком у 12.30 часова, извршила јавно отварање понуда и сачинила записник о отварању понуде који је достављен понуђачима који су благовремено доставили своје понуде.

Критеријум за избор најповољније понуде био је: **најнижа понуђена цена**

Комисија за предметну јавну набавку извршила је преглед и стручну оцену пристиглих понуда и утврдила следеће:

Понуда понуђача **“Завод за консалтинг и вештачење“**, доо Николе Пашића 16-18, Нови Сад је оцењена као **прихватљива** са следећим елементима:

Назив или шифра понуђача	Вредност понуде /динара без ПДВ/	Рок плаћања	Рок извршења услуге	Рок важења понуде
„Завод за консалтинг и вештачење“, доо Нови Сад	978.000,00	45 дана од дана прихватања резултата процене	За ставке под редним бројем 2,4,7,8,9,10,11, 16,19,173,177,180,181,183,187, 191,194,195,196,197,198,219,235,236,248,249 рок је 21 дан За остале ставке рок је 60 дана	90 дана

Понуда понуђача **„Институт за економско истраживање“**, доо Страхињића Бана 26, Београд у укупној вредности 2.840.000,00 динара без ПДВ-а оцењена је као **неприхватљива** и као таква се одбија из разлога:

- понуђена вредност превазилази процењену вредност

Понуда понуђача „Adventis Real Estate Menagment“, доо Кнез Михајлова 11-15, Београд је оцењена као прихватљива са следећим елементима:

Назив или шифра понуђача	Вредност понуде /динара без ПДВ/	Рок плаћања	Рок извршења услуге	Рок важења понуде
„Adventis Real Estate Menagment“, доо Београд	1.196.000,00	45 дана од дана прихватања резултата процене	За ставке под редним бројем 2.4,7,8,9,10,11, 16,19,173,177,180,181,183,187, 191,194,195,196,197,198,219,235,236,248,249 рок је 21 дан За остале ставке рок је 60 дана	90 дана

#### Закључак:

Како су се сагласно члану 107. Закона о јавним набавкама („Сл. Гласник“ Р. Србије број 124/12), стекли услови за доделу уговора (најмање једна одговарајућа и прихватљива понуда), Комисија за јавну набавку предлаже, да се према усвојеном критеријуму најниже понуђене цене, донесе Одлука о додели уговора за јавну набавку мале вредности услуга процене фер вредности некретнина „Железнице Србије“ ад (број набавке 3/2017), и то понуђачу “Завод за консалтинг и вештачење“, доо Николе Пашића 16-18, Нови Сад у укупном износу од 978.000,00 динара без ПДВ-а.

Одлуку о додели уговора у року од три дана доставити свим понуђачима.

#### Поука о правном леку:

Против ове Одлуке може се поднети захтев за заштиту права у року од 5 (пет) дана од дана пријема исте, сходно члану 149. став 6. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“ број 124/2012).



ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“ ад